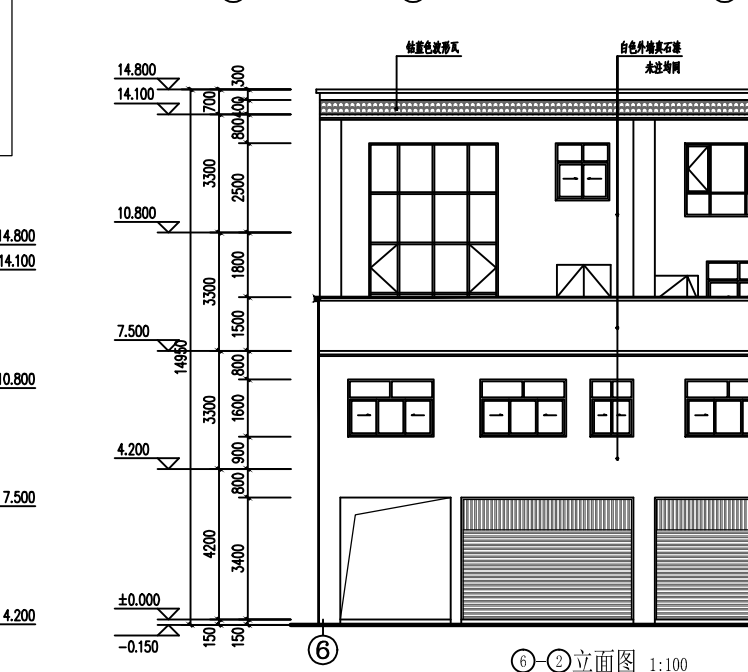
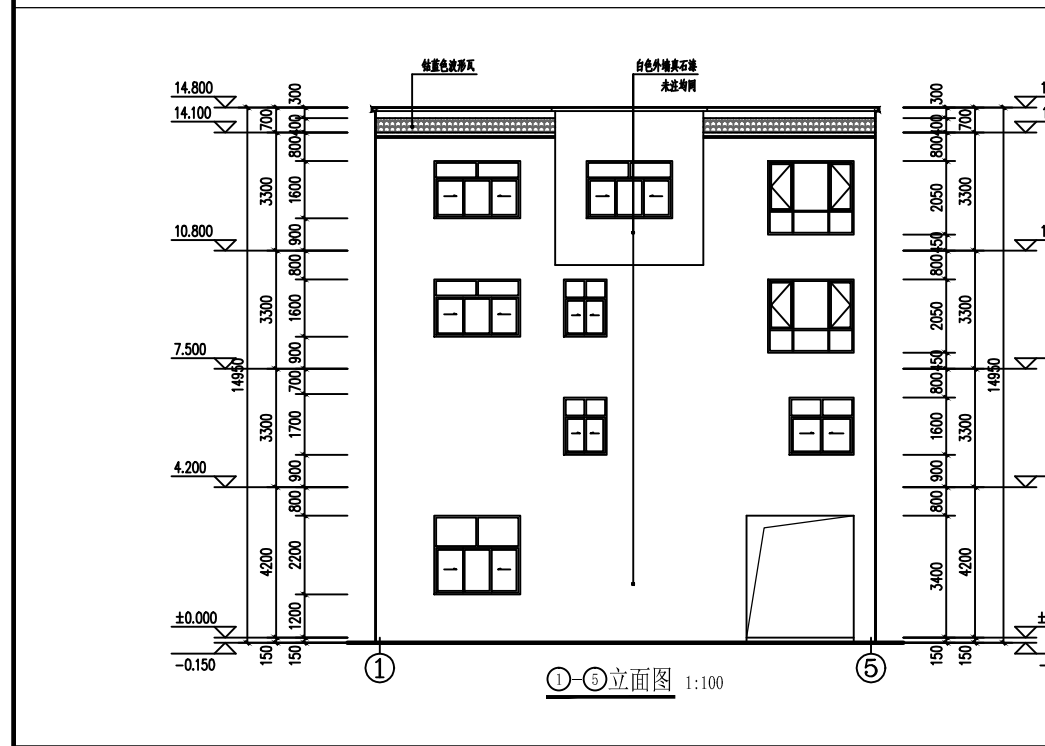


镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑

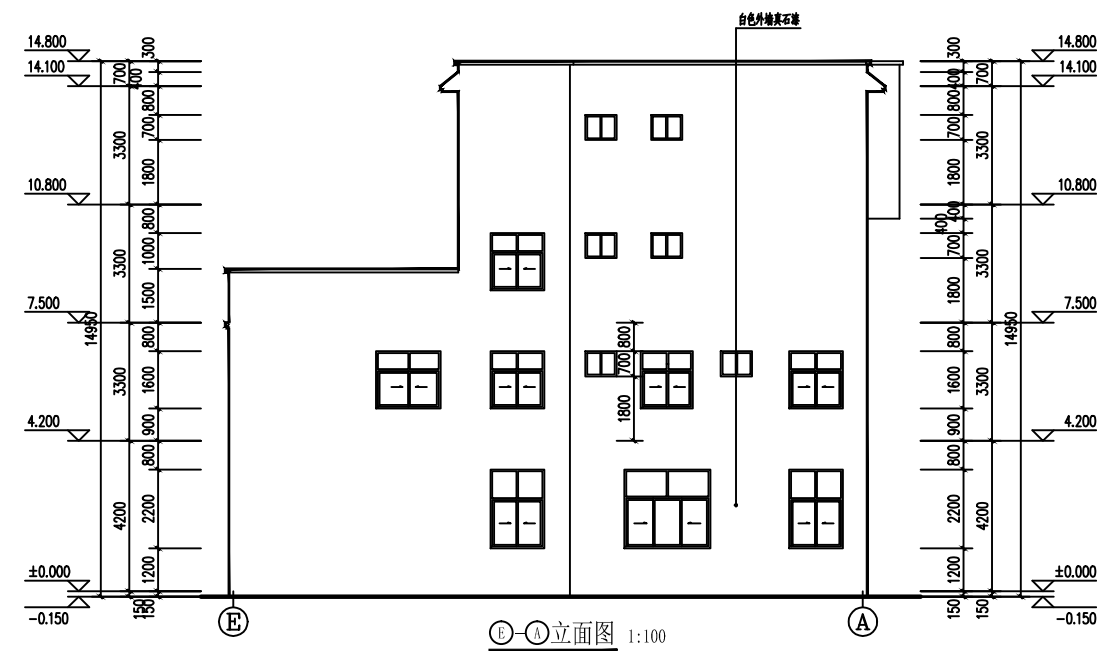
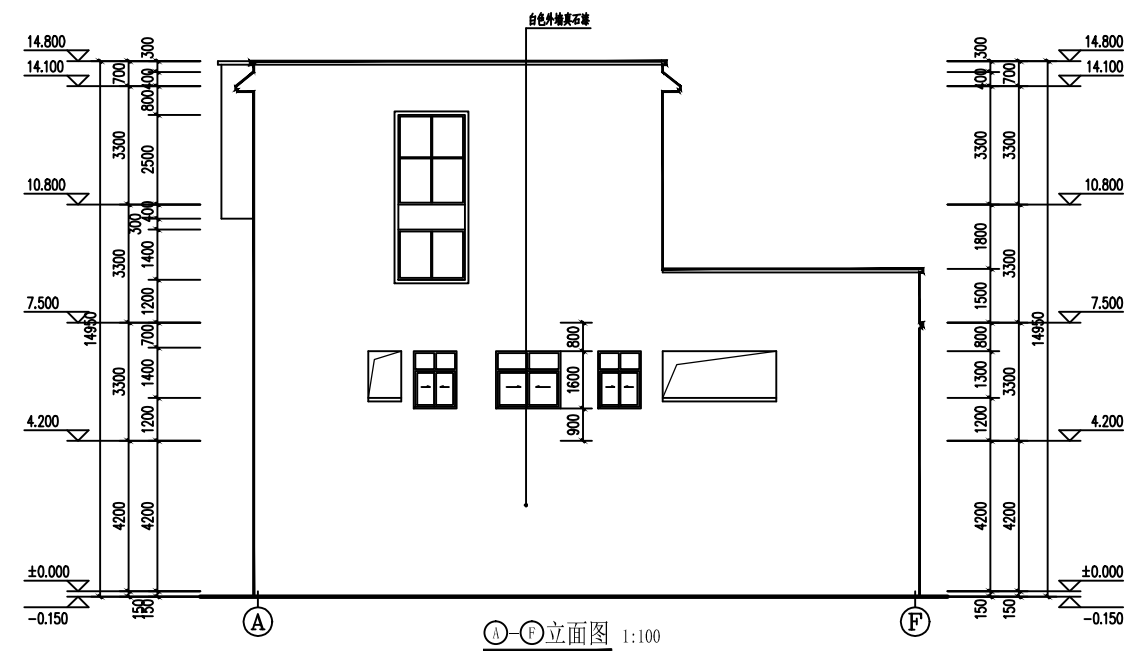
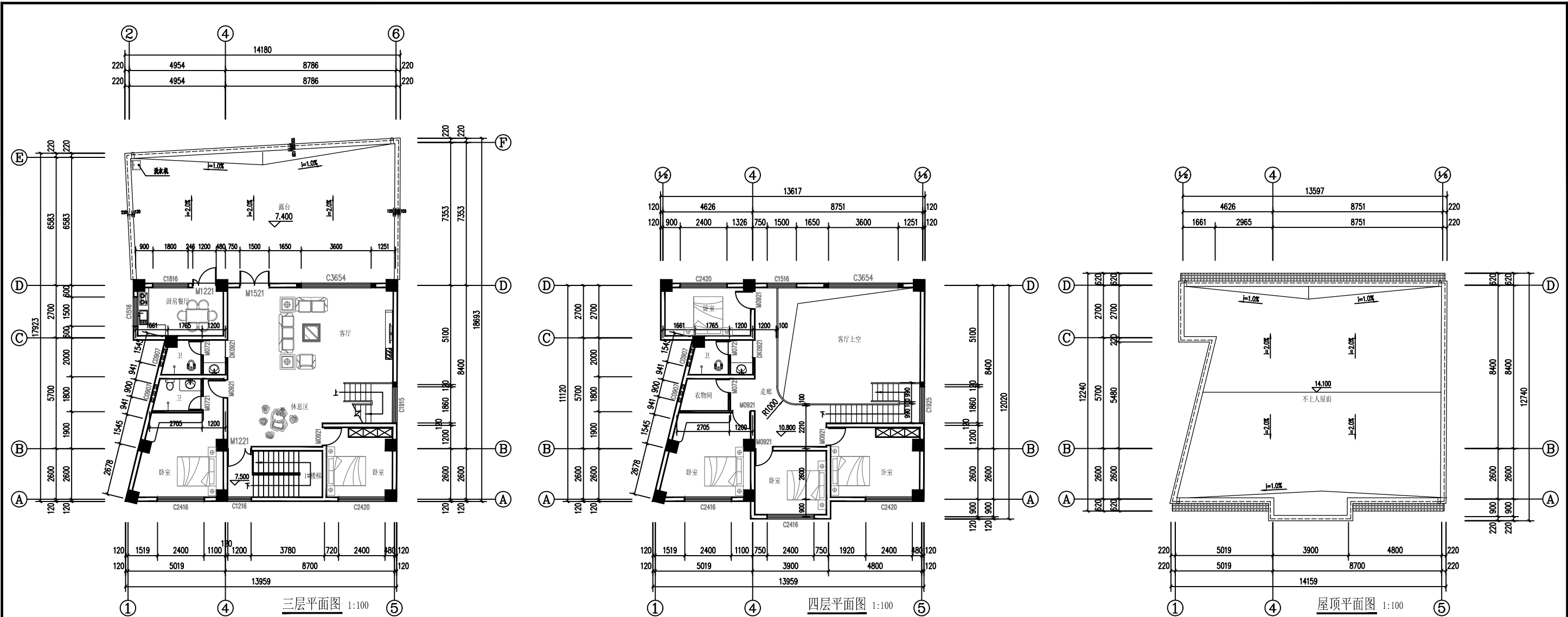
施工图

2023年12月



华森工程科技集团有限公司第六设计院					建 设 单 位		鲁运强			
					项 目		镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑			
院 长			专业负责人			镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑			规 格	A3
审 定			校 对		版 本 号				01	
审 核			设 计	李文鹏	日 期				2023-12	
项目负责人			绘 图		图 别				建筑施工图	
分所负责人			描 图		比 例				1: 100	单 位

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位		鲁运强	
				项目		镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑	
院长		专业负责人		镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑		规格	A3
审定		校对				版本号	01
审核		设计	李文鹏			日期	2023-12
项目负责人		绘图				图别	建筑施工图
分所负责人		描图		比例	1:100	单位	毫米
				第 02 页		共 17 页	

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效

建筑设计说明

1、设计依据	7.6 外墙涂料做法:	8.14厨房、卫生间的共用排气道应采用能够防止各层回流的定型产品，并应符合国家有关标准。厨房排气道接口直径大于150mm，卫生间排气道接口直径大于80mm。
1.1 本工程依据建设方提供的有关资料及前期方案	7.6.1.外墙涂料做法	9 室外工程（室外设施）
1.2 建设方提供的地质勘探资料、市政建设资料及地形图	a.清理基层；	雨篷、室外台阶、坡道、散水、排水沟、做法见建施图。
1.3 国家现行有关条文规范：	b.12mm厚1：3水泥砂浆打底，两次成活，扫毛或划出纹道；	10 建筑设计防火设计说明
<<工程建设标准强制性条文>>房屋建筑部分（2013版）	c.6mm厚1：2.5水泥砂浆找平。	10.1.本工程耐火等级为二级，整体为一个防火分区。
<<建筑制图标准>> GB/T 50104—2010	d.刷（喷）涂料面层两遍（颜色按照工程设计）；	10.2.本工程一层直通室外。
<<建筑工程设计文件编制深度规定>>（2016年版）	e.喷甲基硅醇憎水剂	10.3.上人屋面、外廊、楼梯、平台、阳台等临空部位必须设防护栏杆，防护栏杆必须牢固、安全，高度不低于1.10m。防护栏杆最薄弱处承受的最小水平推力不小于1.5KN/m。
<<无障碍设计规范>> GB 50763—2012	7.6.2.外墙砖做法	12.其它施工中注意事项
<<建筑地面设计规范>> GB 50037—2013	a.清理基层；	12.1图中所选标准图中有对结构工种的预埋件，预留洞，如楼梯，平台钢栏杆，门窗建筑配件等，本图所标注的各种留洞与预埋件应与各工种密切配合，确认无误后方可施工
<<屋面工程技术规范>> GB 50345—2012	b.14mm厚1：3防水砂浆打底，两次成活，扫毛或划出纹道；	12.2施工中应严格执行国家有关施工标准、规范及验收规范，图中未尽事宜，均须严格按国家有关施工及验收规范执行，如有修改需通知设计单位，并以设计变更通知为准。
<<建筑内部装修设计防火规范>> GB 50222—2017	c.8mm厚1：0.15:2水泥石灰砂浆（内掺建筑胶或专业粘剂）；	12.3.请施工单位配备“西南地区建筑标准设计通用图集—2018”合订本（1）、（2）册。
2.项目概况	d.贴青灰色外墙砖1：1防水砂浆勾缝。	
本工程名称 镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑	8 内装修工程	
建设单位 鲁运强	8.1 内装修工程执行<<建筑内部装修设计防火规范>> GB 50222—2017，楼地面部分执行<<建筑地面设计规范>> GB50037—2013	
建设地点 镇康县南伞镇民族街后侧	8.2 楼地面构造交接处和地坪高度变化处，除图中另有注明者外均位于齐平门扇开启面处；	
建筑面积 743.55平方米	8.3 凡设有地漏房间应做防水层，图中未注明整个房间做坡度者，均在地漏周围1m范围内做1~2%坡度坡向地漏；有水房间的楼地面应低于相邻房间≥20mm或做挡水门槛；	
建筑基底面积 244.04平方米	8.4 内装修选用的各项材料，均由施工单位制作样板和选择，经确认后并进行封样，并据此进行验收。	
建筑层数 地上四层	8.5 楼地面做法：	
建筑屋面标高 14.1M	a.地砖楼面：（做法详西南18J312—3121L/P13）	
建筑工程规模 住房	(1) 地砖面层水泥浆擦缝	
3 设计标高	(2) 20厚1:2干硬性水泥砂浆结合层，	
3.1 本工程±0.000现场定。	上洒1~2厚干水泥并洒清水适量	
3.2 各层标注标高为完成面标高（建筑面标高），屋面标高为结构面标高。	(3) 20厚1:3水泥砂浆找平层	
3.3 本工程标高以m为单位，总平面尺寸以m为单位，其它尺寸以mm为单位。	(4) 水泥浆水灰比0.4~0.5结合层	
4 墙体工程	(5) 结构层	
4.1 墙体的基础部分见施施。	b.卫生间、浴室地面做法：（做法详西南18J312—3122Db/P13）	
4.2 承重钢筋混凝土墙体见施施。	(1) 地砖面层水泥浆擦缝	
4.3 ±0.000以上非承重的外围护墙采用240厚MU7.5免烧实心砖墙，用M5.0水泥砂浆砌筑，其构造和技术要求详见西南18J112—2/P31。	(2) 20厚1:2干硬性水泥砂浆结合层，	
4.4 ±0.000以下采用M5.0水泥砂浆砌筑240厚MU7.5免烧实心砖墙，其构造和技术要求详见西南18J112—2/P31。	上洒1—2厚干水泥并洒清水适量	
4.5 建筑物的内隔墙为免烧实心砖墙，用M5.0水泥砂浆砌筑，其构造和技术要求详见西南18J112—1、2/P31。	(3) 4厚SBS改性沥青防水卷材（卫生间完成面上翻1800，前室上翻1200，若与房间相邻，防水层上翻至梁底）	
4.6 墙身防潮层：在室内地坪下约60处做20厚1:2水泥砂浆内加3~5%防水剂的墙身防潮层（在此标高为钢筋混凝土构造，或下为砌石构造时可不做），当室内地坪变化处防潮层应重叠设置，并在高低差埋土一侧墙身做20厚1:2水泥砂浆防潮层，如埋土侧为室外，还应刷1.5厚聚氨酯防水涂料（或其它防潮材料）。	(4) 1:3水泥砂浆找平层，最薄处20厚（兼找坡层）	
4.7 墙体留洞及封堵	(5) 水泥浆水灰比0.4~0.5结合层一道	
4.7.1 钢筋混凝土墙上的留洞见施施和设备图。	(6) 100厚C15混凝土垫层找坡表面赶光	
4.7.2 砌墙预留洞见施施和设备图。	(7) 素土夯实基土	
4.7.3 砌筑墙体预留洞过梁见施施说明。	8.9 内墙面：	
4.7.4 预留洞的封堵：混凝土墙留洞的封堵见施施，其余砌筑墙留洞待管道设备安装完后，用C15细石混凝土填实。防火墙上留洞的封堵为采用不燃防火填充材料填塞封堵。	8.9.1 配电管井与有水有蒸汽房间之间的隔墙在有水有蒸汽房间一侧做1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料到顶；	
4.8 本工程促进使用散装水泥，混凝土、砂浆均采用预拌混凝土、预拌砂浆。	8.9.2 卫生间、污洗、前室等潮湿房间隔墙1.2米以下做防水层，1.2米以上表面刷专用界面剂，上做1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料	
5 屋面工程	8.9.3 卫生间、污洗、前室等潮湿房间的楼板四周除门洞外做混凝土翻边，高度不应小于200mm，宽同墙厚，混凝土强度等级不应小于C20；	
5.1 本工程屋面防水等级为Ⅱ级，一道防水设防，屋面防水做法详剖面图。	8.9.4 轻质加气混凝土砌块内隔墙表面做界面处理：喷湿墙面，专用界面剂一道甩毛；	
5.2 屋面做法及屋面节点索引见施施“屋面平面图”，露台、雨篷等见“各层平面图”及有关详图；	8.9.5 内墙面做法：	
5.3 屋面排水组织见屋面平面图，内排水雨水管见水施图，外排水雨水斗采用87重力型雨水斗、雨水管采用PVC管，除图中另有注明者外，雨水管的公称直径为DN75、DN110。	a.瓷砖墙裙做法：（做法详西南18J515—Q06/P16）	
5.4 当屋面采用细石混凝土保护层时，应设置分格缝，分格缝间距≤6.0m，分格缝宽20mm，并用密封材料嵌缝。	b.双飞粉乳胶漆：（做法详西南18J515—Q03/P15）	
5.5 屋面做法、屋面板做法详地下室顶板防水做法大样图	(1) 墙体	
6 门窗工程	(2) 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛，分两次抹	
6.1 建筑外门窗抗风压性能等级不低于5级，气密性能等级不低于5级，水密性能等级不低于4级、保温性能等级为3级、隔声性能等级为3级；	(3) 4厚1:2水泥砂浆粘接层	
6.2 门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号及地方主管部门的有关规定；	(4) 6~8厚瓷砖，白水泥或专业勾缝剂擦缝	
6.3 单块玻璃面积<1M²时采用6MM厚玻璃。单块玻璃面积>1.5平方米时必须采用6+0.76+6钢化夹胶玻璃。	8.10 顶棚	
6.4 门窗立面均表示洞口尺寸，门窗加工尺寸要按照装修面厚度由承包商予以调整；	a.双飞粉乳胶漆：（做法详西南西南18J515—P11/P69）	
6.5 门窗立樑：外门窗立樑详墙身节点图，内门窗立樑除图中另有注明者外，双向平开门立樑墙中，单向平开门立樑开启方向与墙面平。	(1) 现浇钢筋混凝土板底基层找补、清理	
6.6 窗框选材为90系列1.8厚铝合金，玻璃选材为G高透光单片Low-E玻璃。	(2) 3~5mm厚聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平	
6.7 所有门窗与墙间的缝隙用发泡剂填塞，门窗框周边的内外接缝采用硅酮密封胶嵌填严密，防止雨水倒灌	a.柔性聚合物水泥抹灰砂浆 b.防水聚合物水泥抹灰砂浆	
7 外装修工程	(3) 刷涂料，一底两面	
7.1 外装修设计做法索引见“立面图”及外墙详图。	8.11 卫生间内洗面台、洁具、洁具配件等均由甲方自理，图中所示仅为示意施工时在相应位置留出管道接口，并需做好管道接口的防堵塞措施。	
7.2 承包商进行二次设计轻钢结构、装饰饰等，经确认后，向建筑设计单位提供预埋件的设置要求。	8.12 卫生间的管道安装完后，二次补浇混凝土时须用C20细石混凝土并加微膨胀剂。管道与混凝土接口部位用密封膏处理再作大面积找平，找坡。地漏及管道穿楼板防水构造参照滇02J91—8。	
7.3 所有钢筋混凝土构件与墙砌体接缝处均须挂宽400mm、厚0.8mm钢板网，以防抹灰开裂。	8.13 管道井壁采用80mm加气混凝土砌块封堵，耐火等级为2.3h的不燃烧体，电缆井、管道井在每层的楼板处采用C20细石混凝土封堵。	
7.4 设有外墙外保温的建筑构造详见索引标准图及外墙详图。		
7.5 外装修选用的各项材料其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，经建设和设计单位确认后并进行封样，并据此验收。		

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量					主墙高度	备注
			1	2	3	4	合计		
普通门	JM4034	4000X3400	1				1	---	普通门
	JM4834	4800X3400	1				1	---	普通门
	M0721	700X2100		7	2	2	11	---	普通门
	M0821	800X2100		2			2	---	普通门
	M0921	900X2100		11	2	4	17	---	普通门
	M1221	1200X2100			2		2	---	普通门
	M1521	1500X2100			1		1	---	普通门
	TLM3427	3400X2700		1			1	---	普通门
	TLM—1227	1200X2700		1			1	---	普通门
	C0907	900X700		2	2	2	6		普通铝合金窗
普通窗	C1216	1200X1600		4	1		5		普通铝合金窗
	C1516	1500X1600		3	1	1	5		普通铝合金窗
	C1522	1500X2200	2				2		普通铝合金窗
	C1816	1800X1600		3	1		4		普通铝合金窗
	C1915	1900X1500			1		1		普通铝合金窗
	C1925	1900X2500				1	1		普通铝合金窗
	C2416	2400X1600		3	1	2	6		普通铝合金窗
	C2420	2400X2050			1	2	3		普通铝合金窗
	C2422	2400X2200	2				2		普通铝合金窗
	C3654	3600X1800			1		1		普通铝合金窗

备注：本表中门窗洞口尺寸及数量仅供参考，制作尺寸和数量以实际为准，玻璃分隔由厂家提供主人家确认后制作。

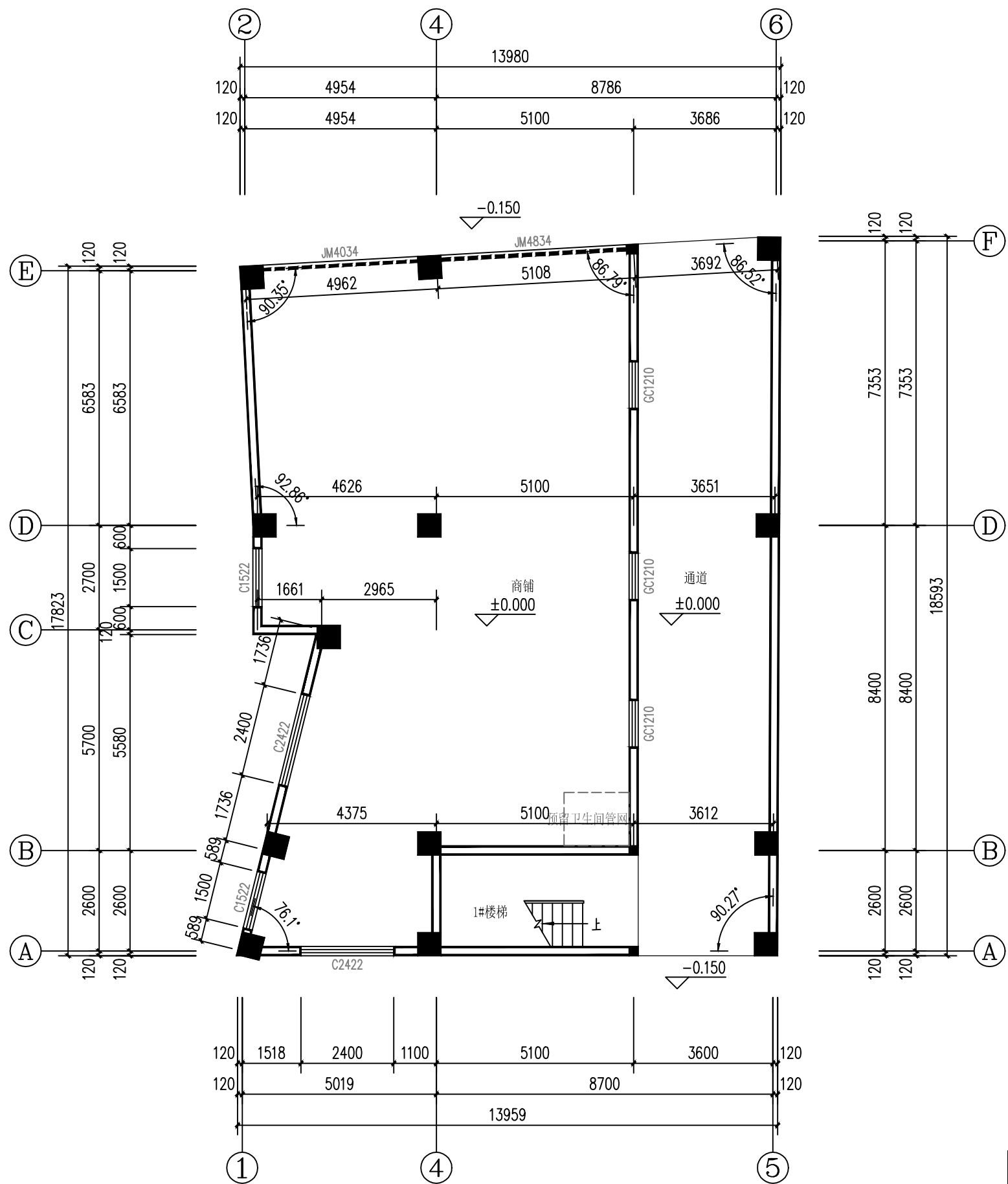
室内装修材料表

图集编号	西南18J312		西南18J515		西南18J515	西南18J312
做法	楼（地）面		内墙面		顶 棚	踢脚（120MM高）
名称	800x800地砖 3122D1b/P12 (3122L1b/P12)	300x300 防滑地砖 3122D2b/P12 3122L/P12	水泥砂浆 喷涂料 N03/P6	白瓷砖 N10/P8	水泥砂浆 喷涂料 P06/P31	瓷砖踢脚 4108Tb/P69
客厅	○		○120以上		○	○
卧室	○		○120以上		○	○
厨房		○		○满贴	○	
卫生间		○		○满贴	○	
楼梯间	○		○120以上		○	○
商铺	○		○120以上		○	○

备注：1.表中未注材料见二次装修。装修表仅供结构计算用，具体装修标准按建设方意见装修。

华森工程科技集团有限公司第六设计院						建 设 单 位		鲁运强				
						项 目		镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑				
院 长			专业负责人			建筑设计说明			规 格		A3	
审 定			校 对						版 本 号		01	
审 核			设 计		李文鹏				日 期		2023-12	
项目负责人			绘 图						图 别		建筑施工图	
分所负责人			描 图			比 例		1: 100	单 位		毫 米	
									第 03 页		共 17页	

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效

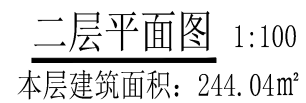


一层平面图 1:100

本层建筑面积: 244.04m²
总建筑面积: 743.55m²

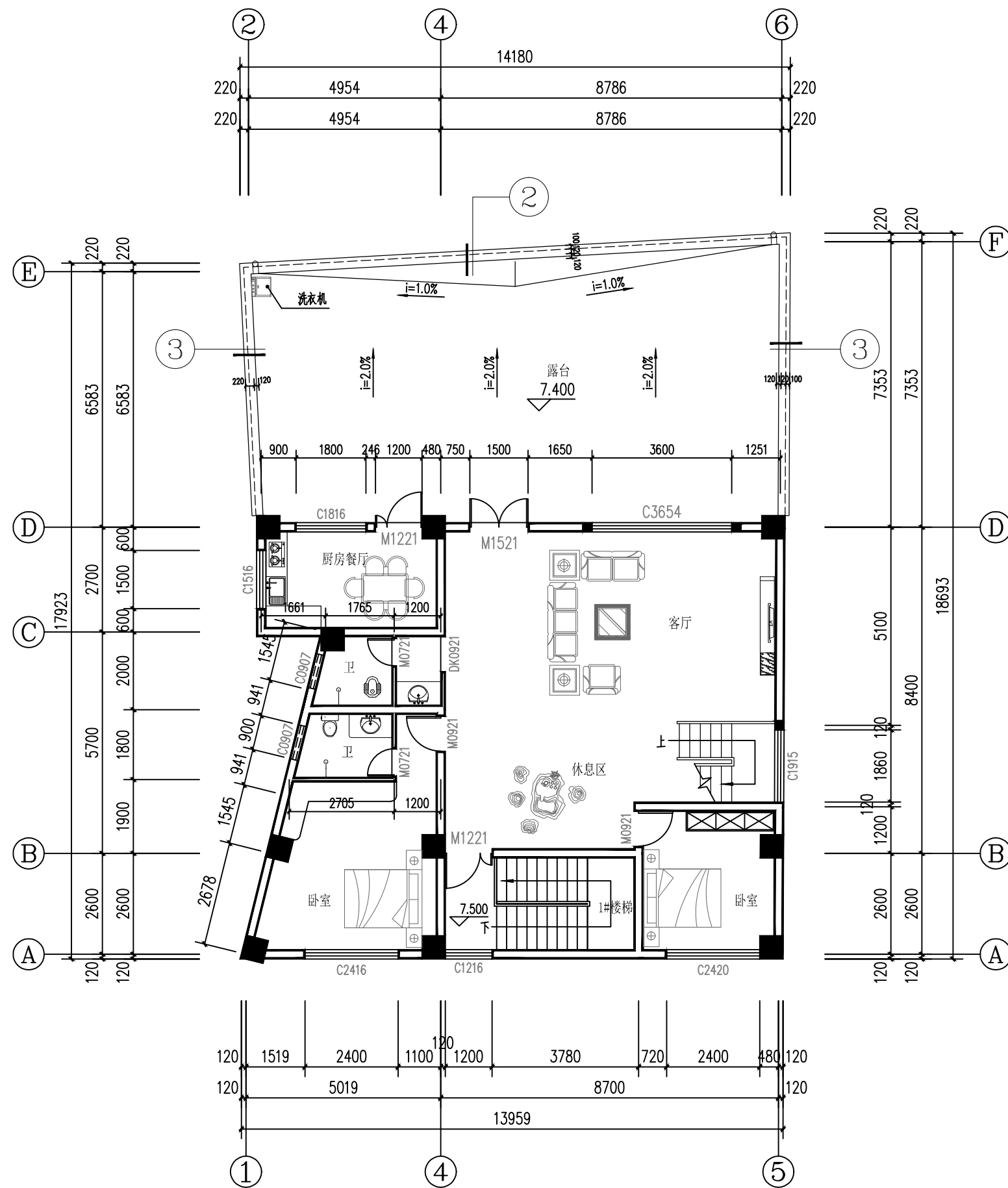
华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位		鲁运强			
				项 目		镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑			
院 长		专业负责人		一层平面图				规 格	A3
审 定		校 对						版 本 号	01
审 核		设 计	李文鹏					日 期	2023-12
项目负责人		绘 图						图 别	建筑施工图
分所负责人		描 图		比 例	1: 100	单 位	毫 米	第 04 页	共 17页

注: 本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



华森工程科技集团有限公司第六设计院					建设 单 位		鲁运强				
					项 目		镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑				
院 长			专业负责人			二層平面图				规 格	A3
审 定			校 对							版 本 号	01
审 核			设 计	李文鹏						日 期	2023-12
项目负责人			绘 图							图 别	建筑施工图
分所负责人			描 图							比 例	1: 100

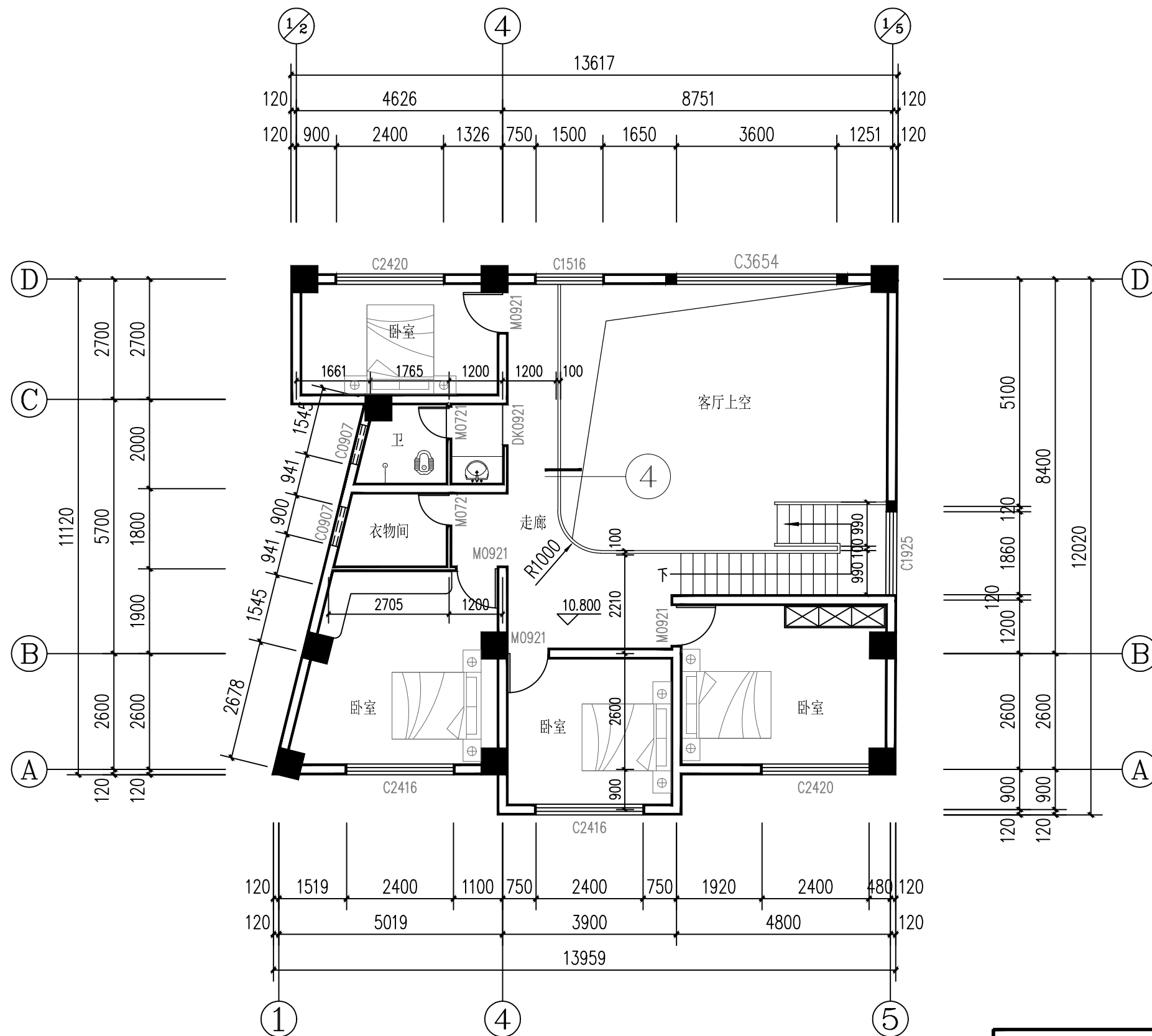
注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



三层平面图 1:100
本层建筑面积: 147.8m²

华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设 单 位		鲁运强					
				项 目		镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑					
院 长			专业负责人			三层平面图			规 格	A3	
审 定			校 对						版 本 号	01	
审 核			设 计	李文鹏					日 期	2023-12	
项目负责人			绘 图						图 别	建筑施工图	
分所负责人			描 图			比 例	1: 100	单 位	毫 米	第 06 页	共 17页

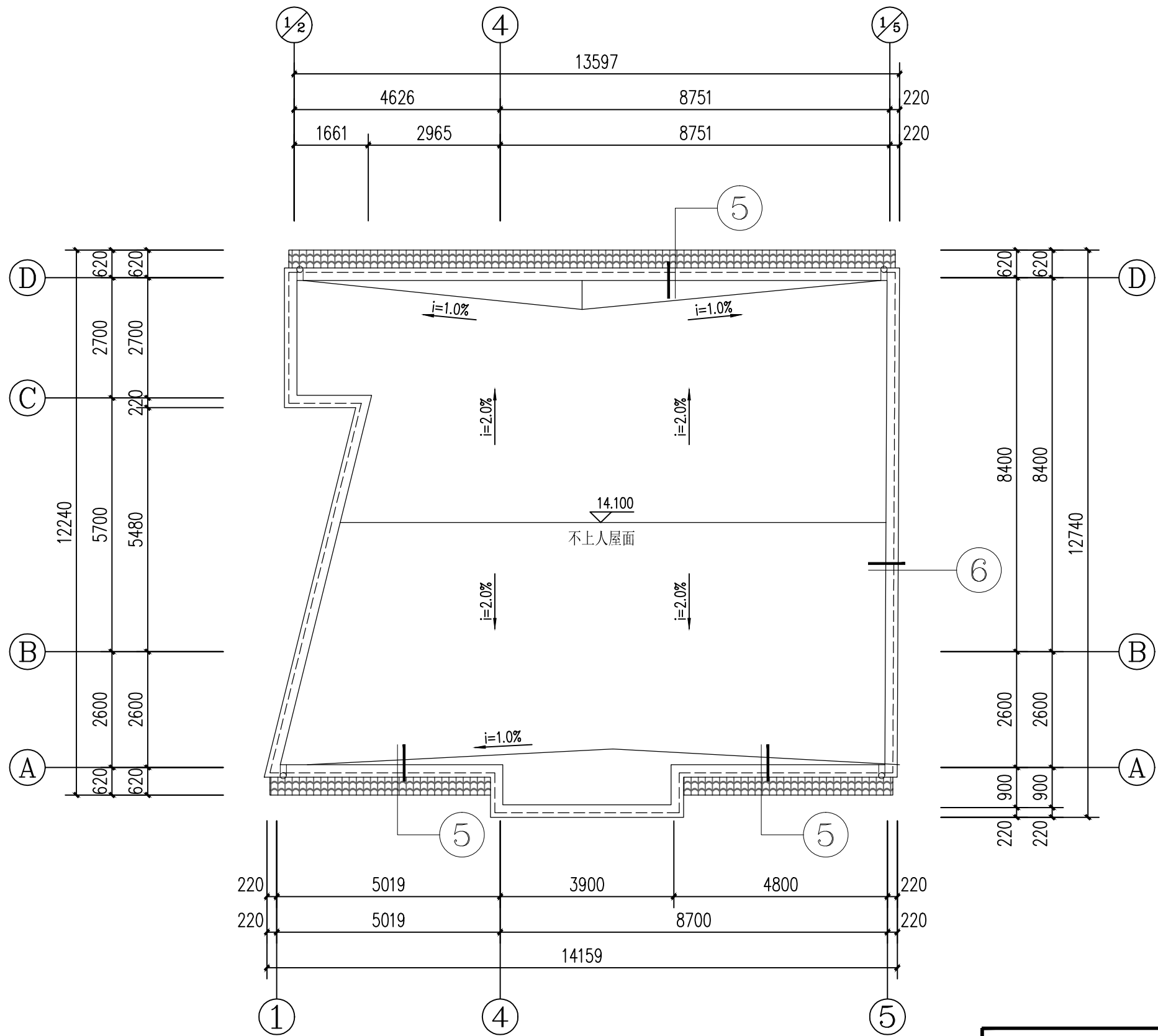
注: 本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



四层平面图 1:100
本层建筑面积: 107.67m²

华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设 单 位		鲁运强					
				项 目		镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑					
院 长			专业负责人			四层平面图			规 格	A3	
审 定			校 对						版 本 号	01	
审 核			设 计	李文鹏					日 期	2023-12	
项目负责人			绘 图						图 别	建筑施工图	
分所负责人			描 图			比 例	1: 100	单 位	毫 米	第 07 页	共 17页

注: 本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



屋顶平面图 1:100

华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位		鲁运强	
				项目		镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑	
院长		专业负责人		屋顶平面图		规格	A3
审定		校对				版本号	01
审核		设计	李文鹏			日期	2023-12
项目负责人		绘图				图别	建筑施工图
分所负责人		描图		比例	1:100	单位	毫米
				第 08 页	共 17 页		

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效

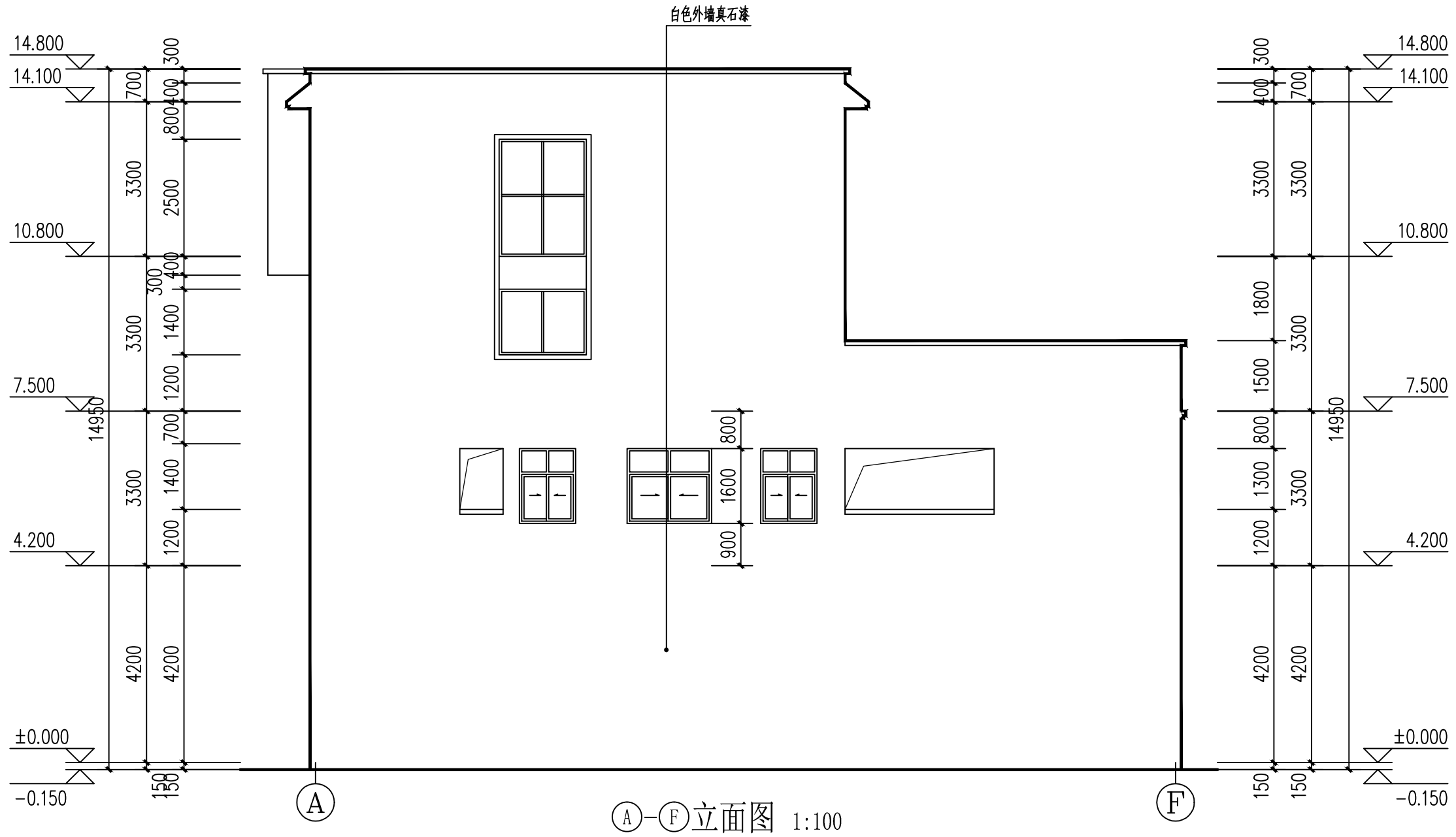


华森工程科技集团有限公司第六设计院					建 设 单 位		鲁运强				
					项 目		镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑				
院 长			专业负责人			①-⑤立面图			规 格	A3	
审 定			校 对						版 本 号	01	
审 核			设 计	李文鹏					日 期	2023-12	
项目负责人			绘 图						图 别	建筑施工图	
分所负责人			描 图						比 例	1: 100	单 位



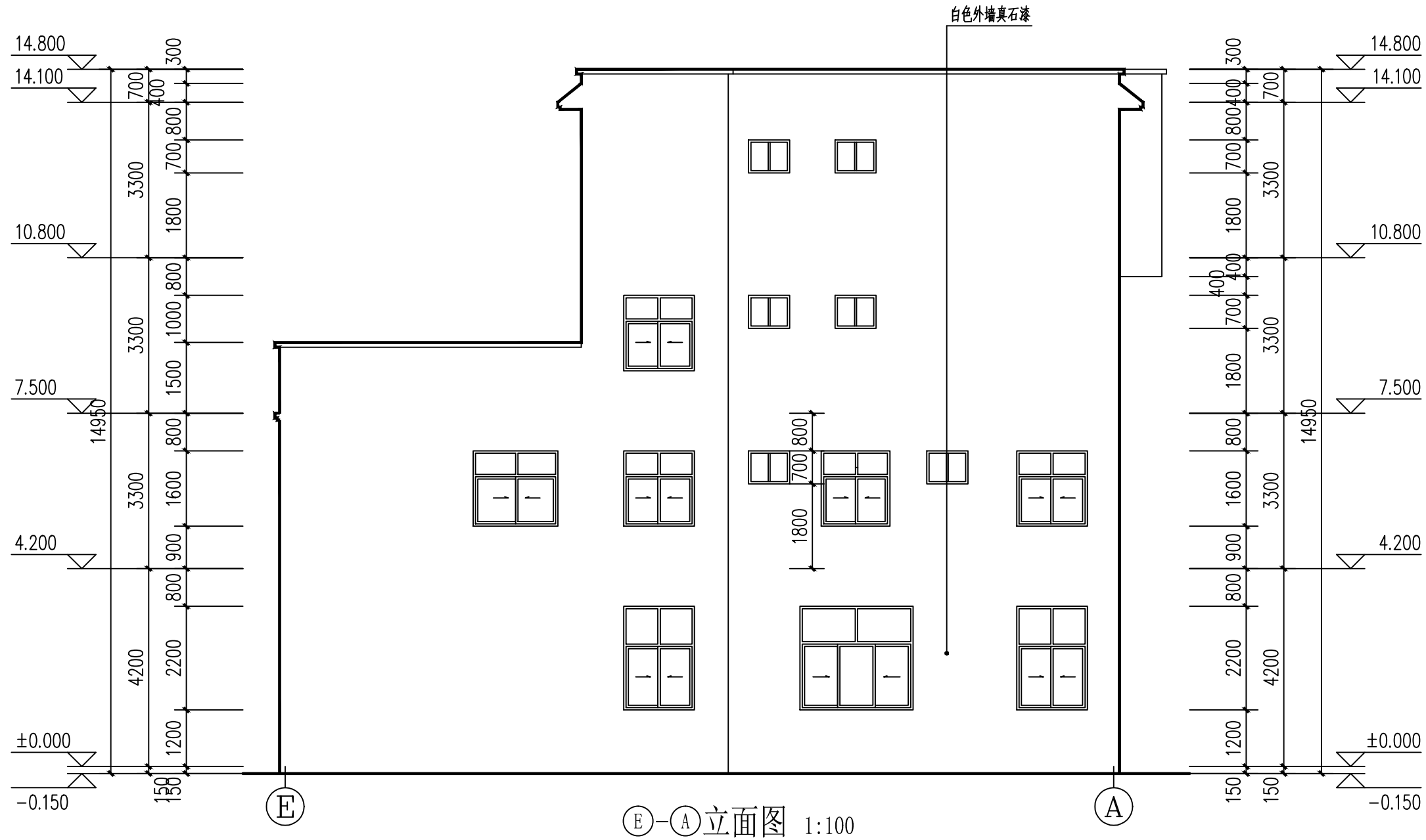
华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位	鲁运强	
				项目	镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑	
院长		专业负责人		⑤-①立面图	规格	A3
审定		校对			版本号	01
审核		设计	李文鹏		日期	2023-12
项目负责人		绘图			图别	建筑施工图
分所负责人		描图		比例	1:100	单位 毫米
				第 10 页	共 17 页	

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



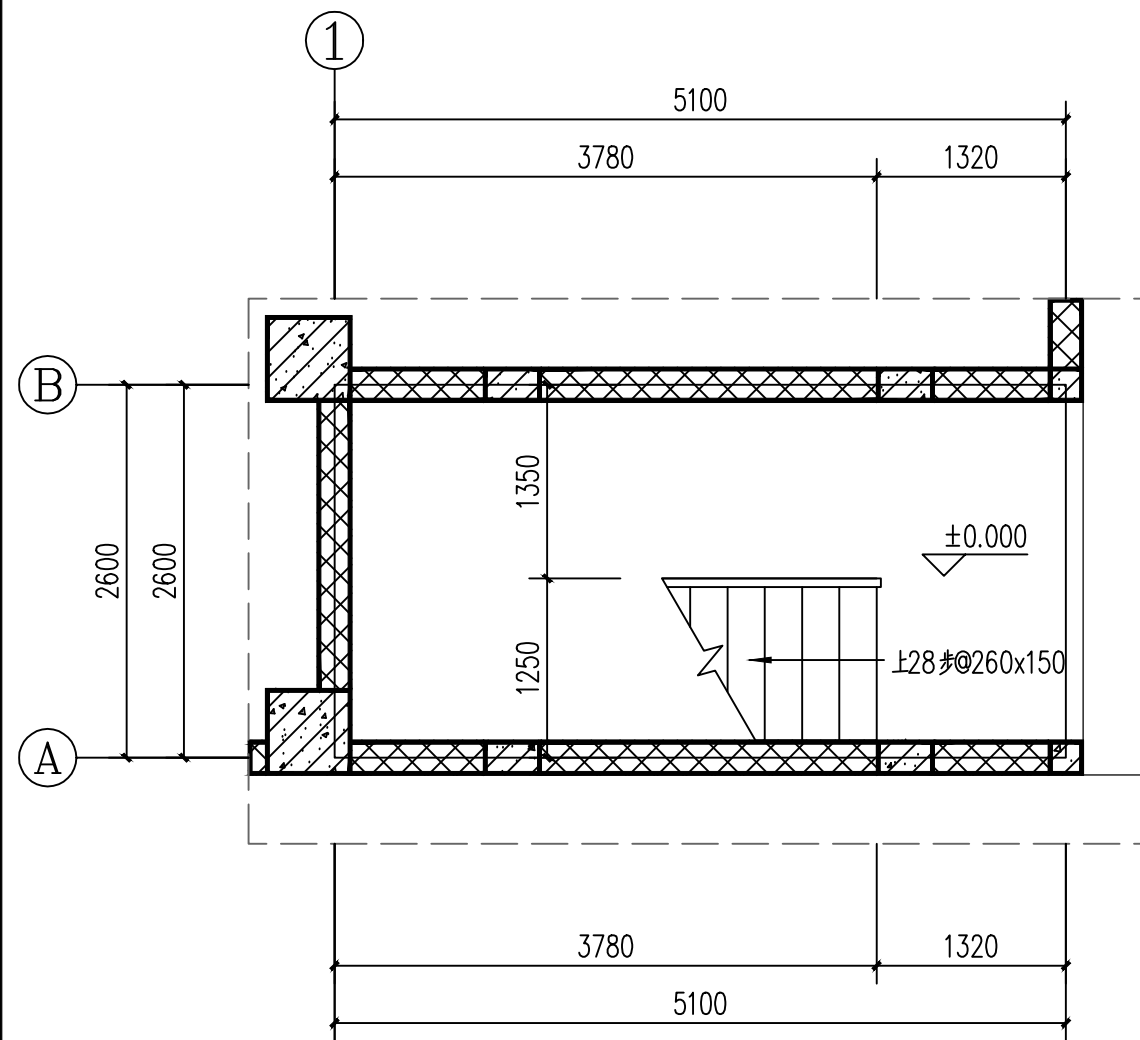
华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位	鲁运强		
				项目	镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑		
院长		专业负责人		①—⑥立面图	规格	A3	
审定		校对			版本号	01	
审核		设计	李文鹏		日期	2023-12	
项目负责人		绘图			图别	建筑施工图	
分所负责人		描图		比例	1:100	单位	毫米
				第 11 页	共 17 页		

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效

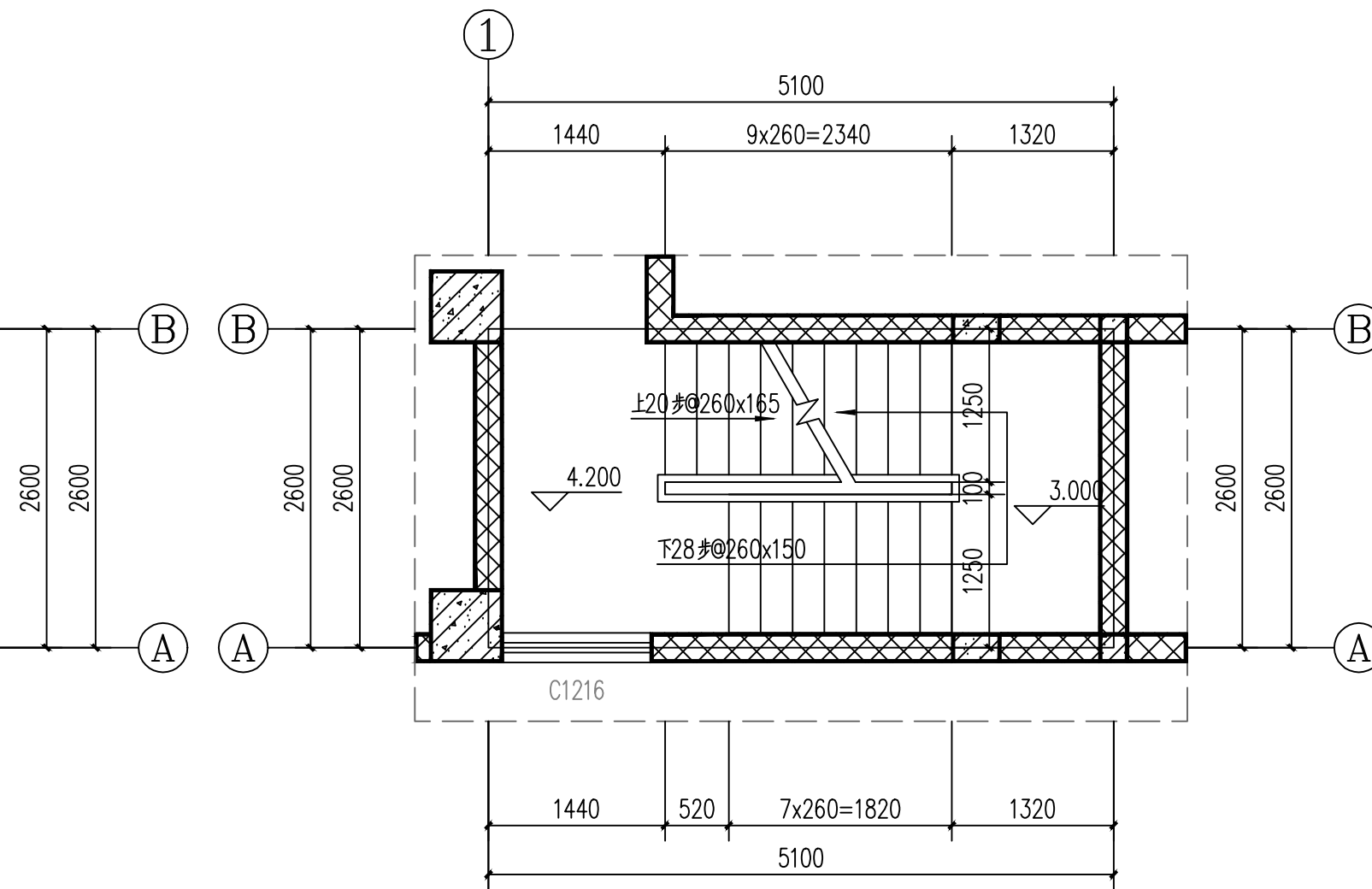


华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位	鲁运强	
				项目	镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑	
院长		专业负责人		⑤-①立面图	规格	A3
审定		校对			版本号	01
审核		设计	李文鹏		日期	2023-12
项目负责人		绘图			图别	建筑施工图
分所负责人		描图		比例	1:100	单位 毫米
				第 12 页	共 17 页	

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



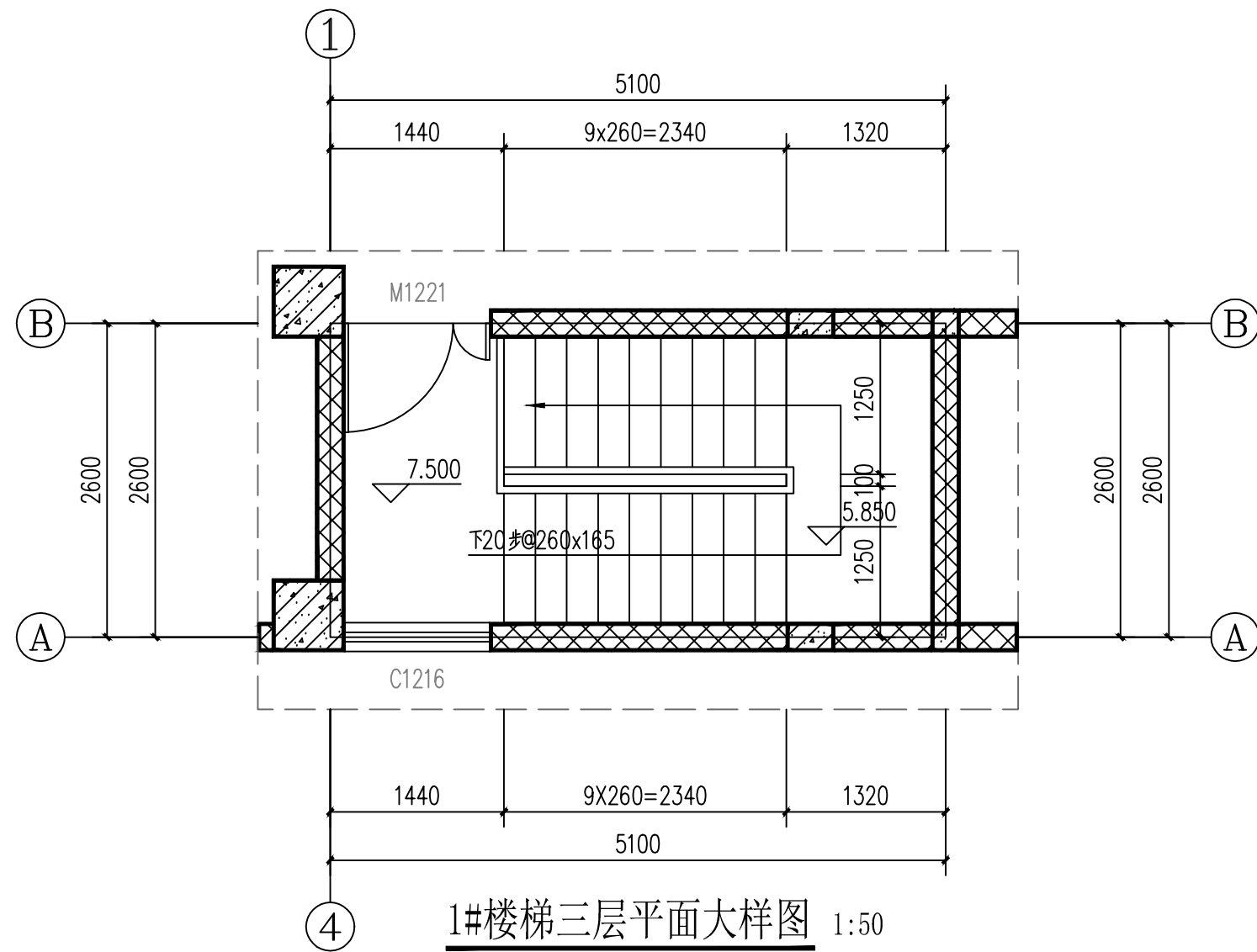
④ 1#楼梯一层平面大样图 1:50



④ 1#楼梯二层平面大样图 1:50

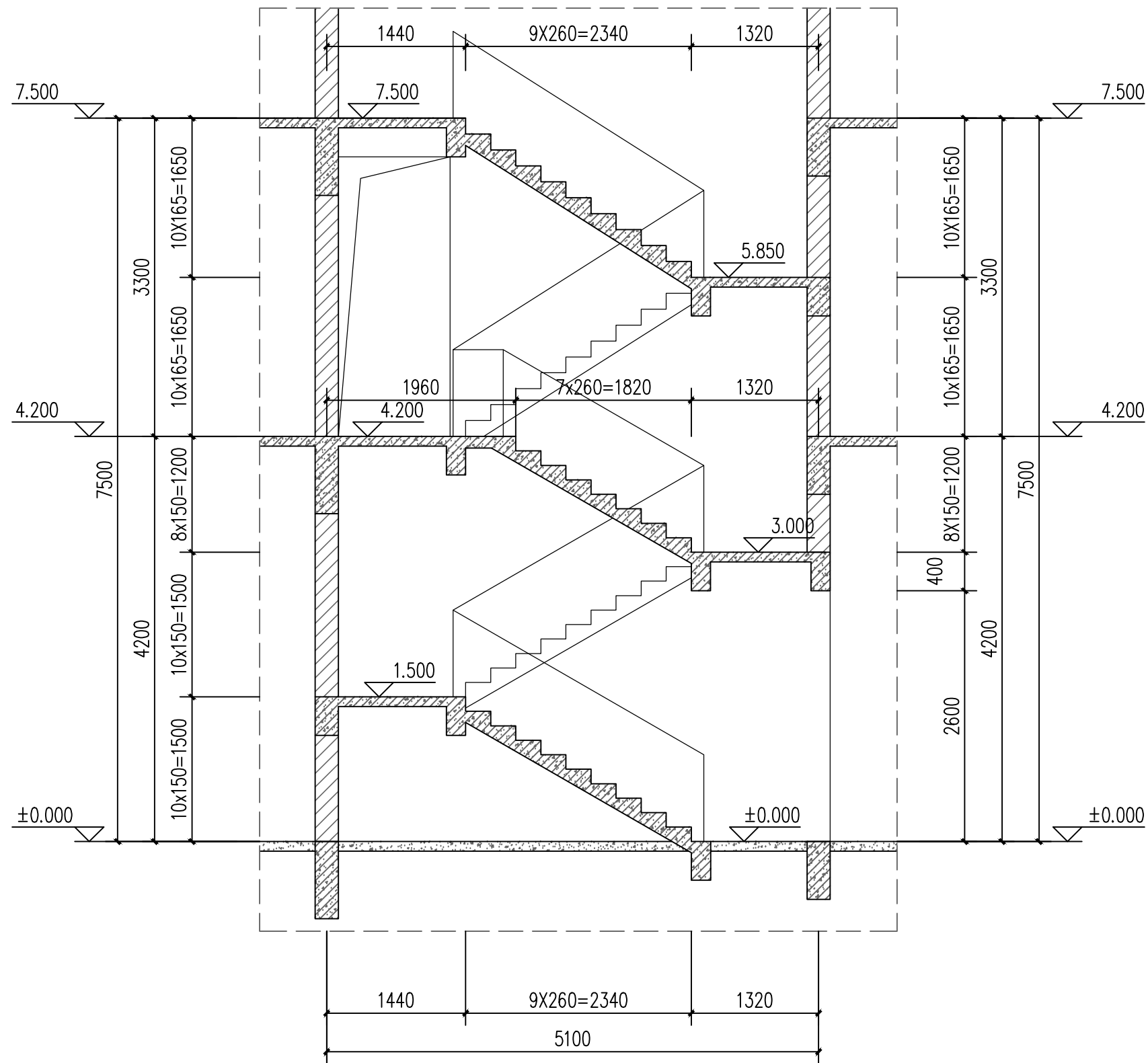
华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位	鲁运强	
院长		专业负责人		项目	镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑	
审定		校对		1#楼梯一层平面大样图 1#楼梯二层平面大样图	规格	A3
审核		设计	李文鹏		版本号	01
项目负责人		绘图			日期	2023-12
分所负责人		描图		比例	1:100	单位 毫米
				图别	建筑施工图	第 13 页 共 17 页

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位 鲁运强	
				项目 镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑	
院长		专业负责人		1#楼梯三层平面大样图	规格 A3
审定		校对			版本号 01
审核		设计 李文鹏			日期 2023-12
项目负责人		绘图			图别 建筑施工图
分所负责人		描图		比例 1:100	单位 毫米
				第 14 页	共 17 页

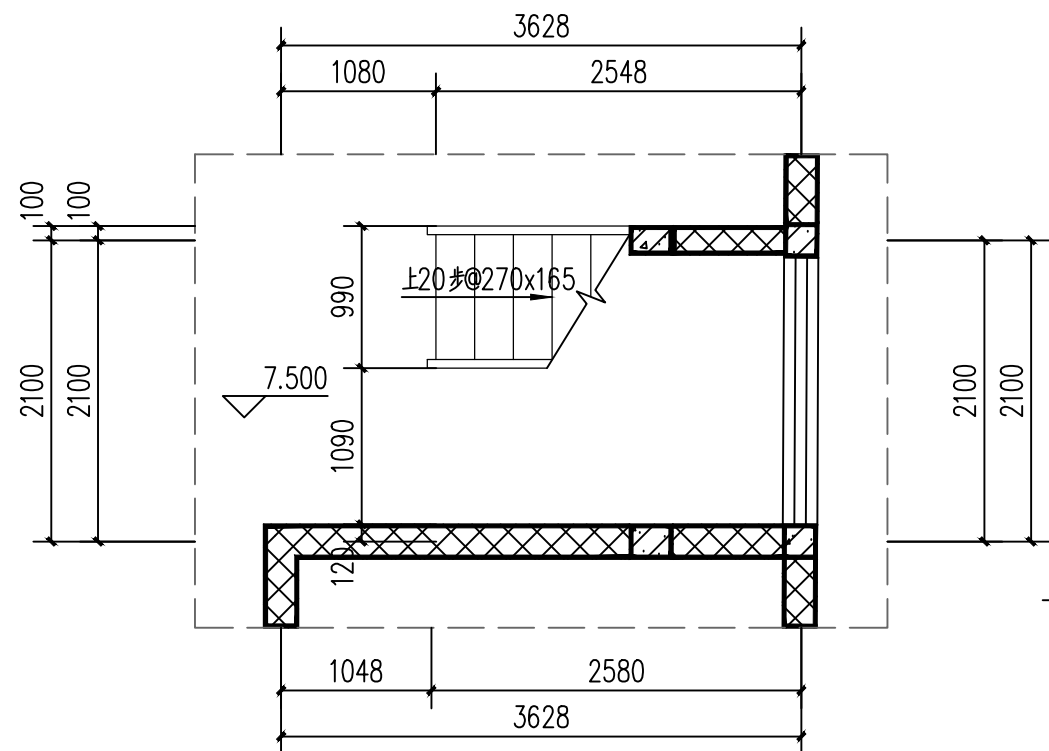
注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



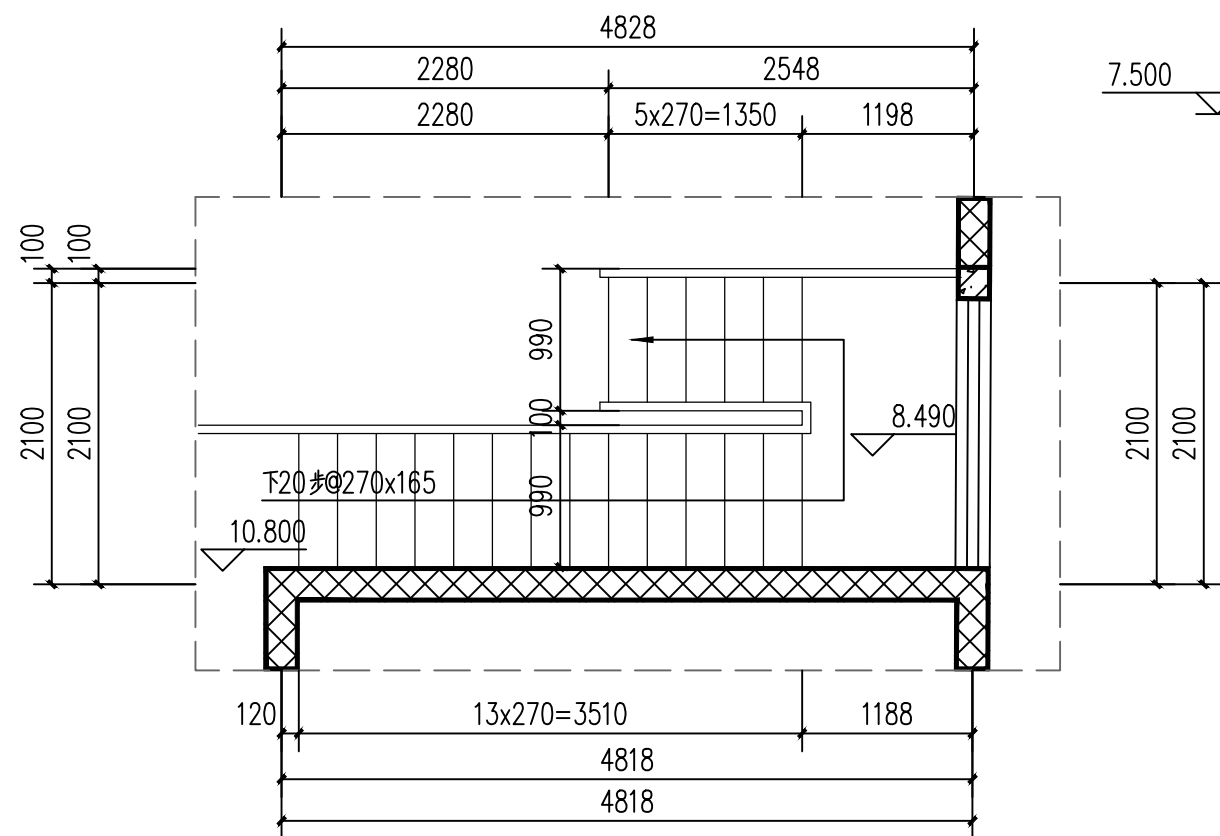
④ 1#楼梯剖面大样图 1:50

华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位	鲁运强	
				项目	镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑	
院长		专业负责人		1#楼梯剖面大样图	规格	A3
审定		校对			版本号	01
审核		设计	李文鹏		日期	2023-12
项目负责人		绘图			图别	建筑施工图
分所负责人		描图		比例	1:100	单位 毫米

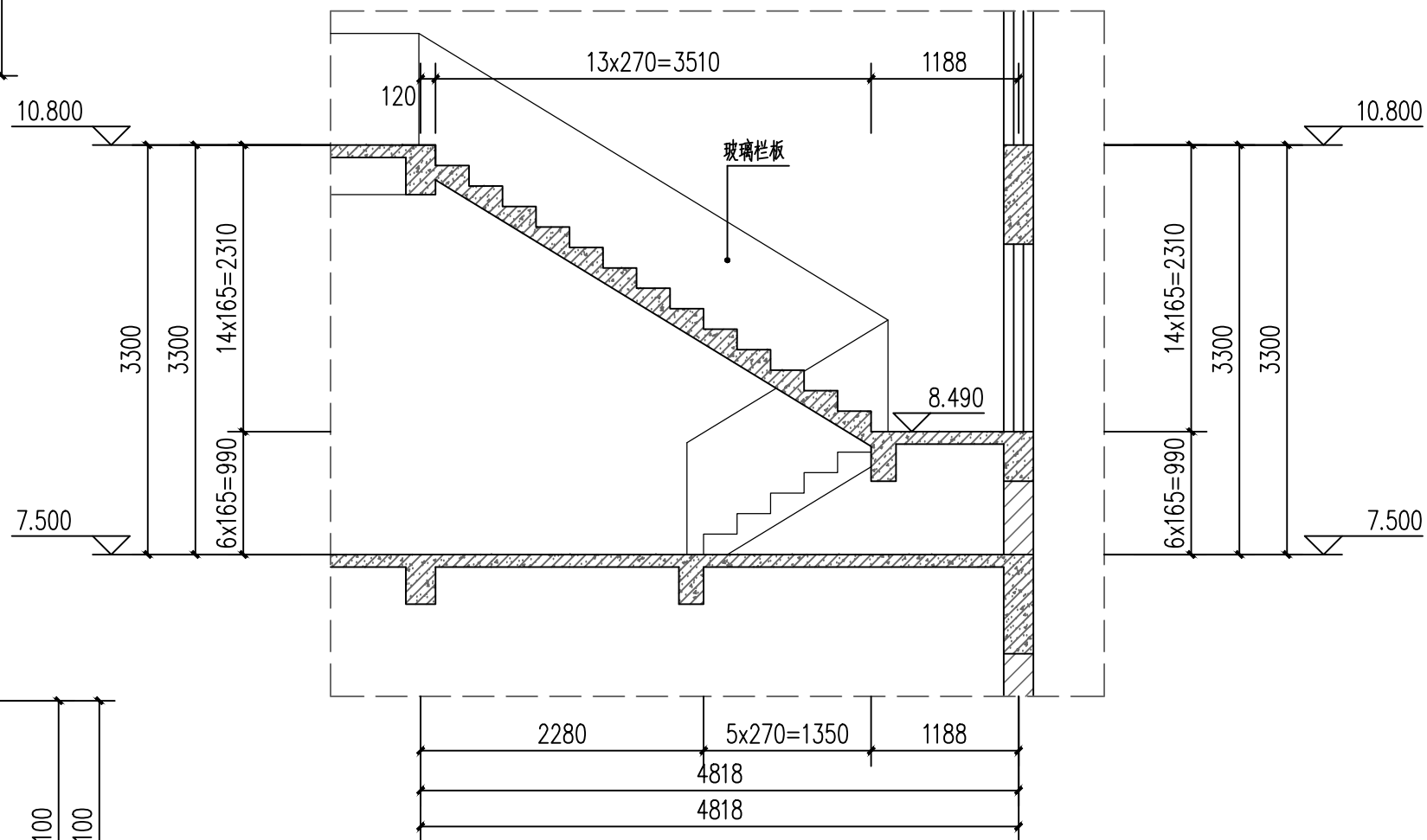
注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



2#楼梯底层平面大样图 1:50



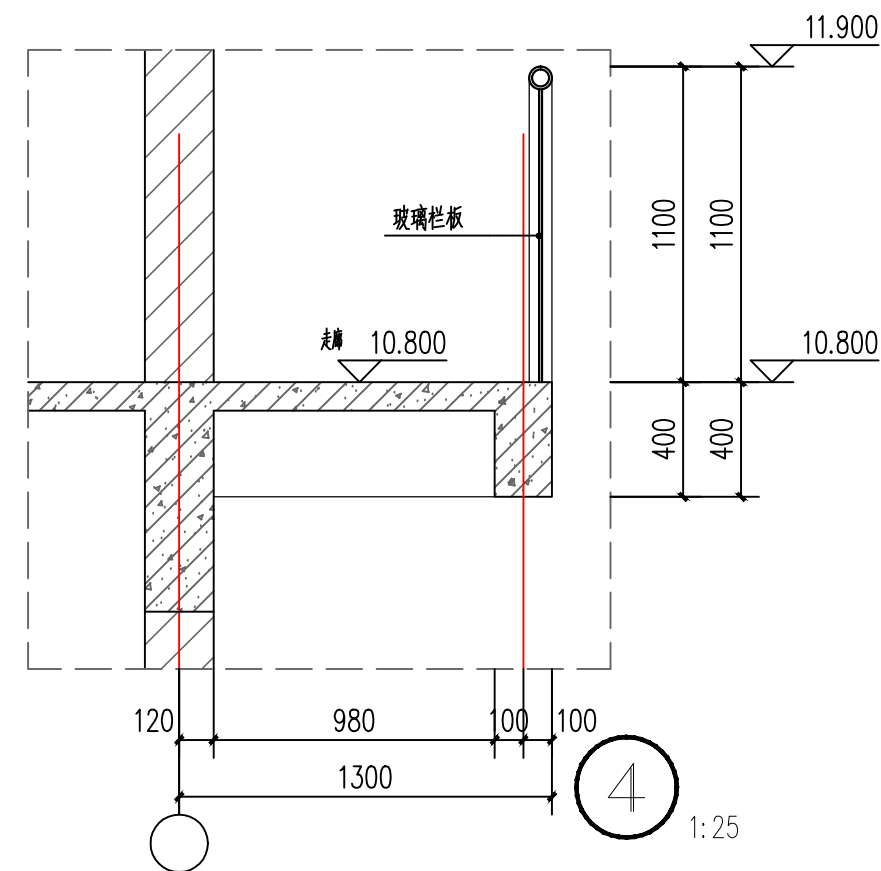
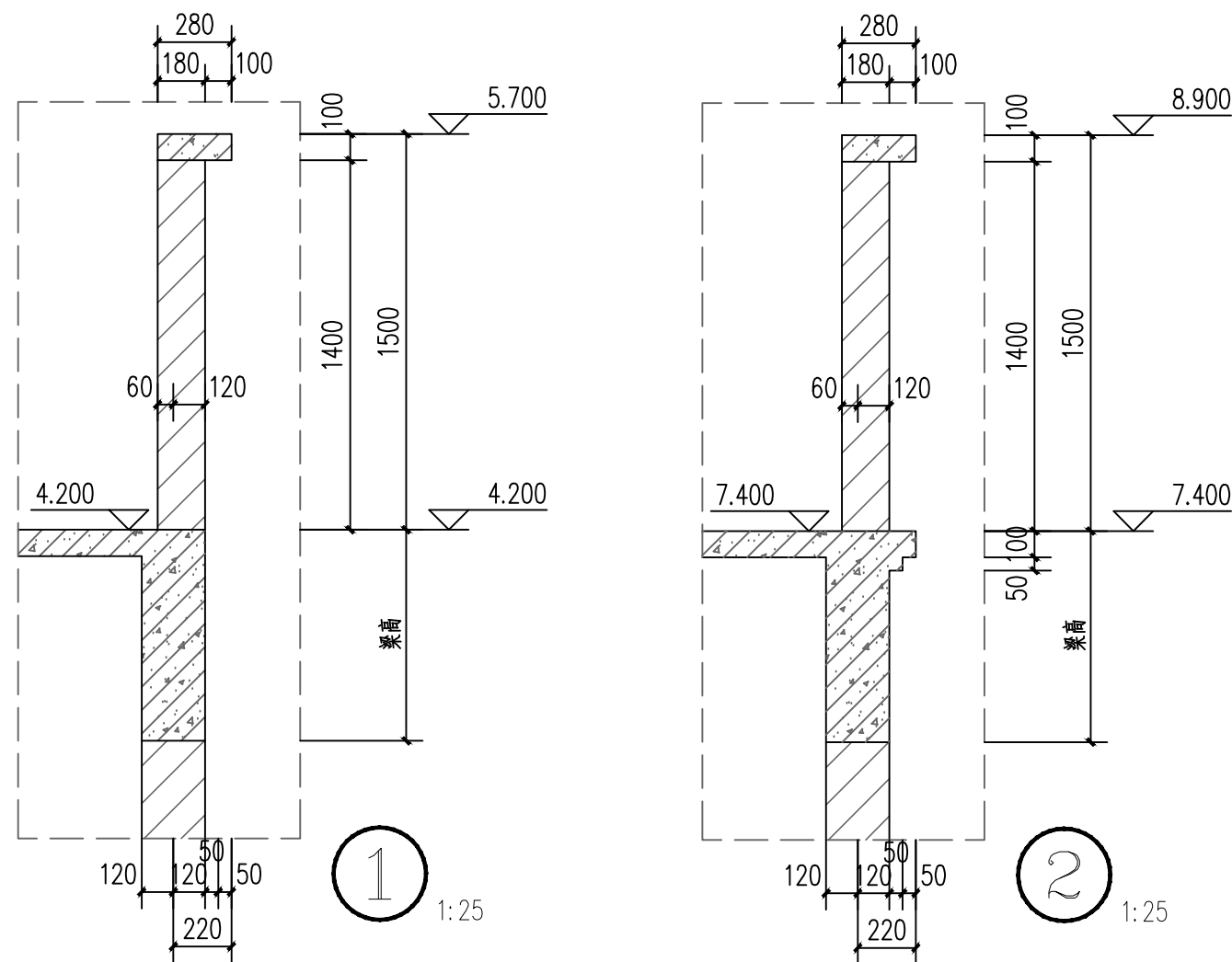
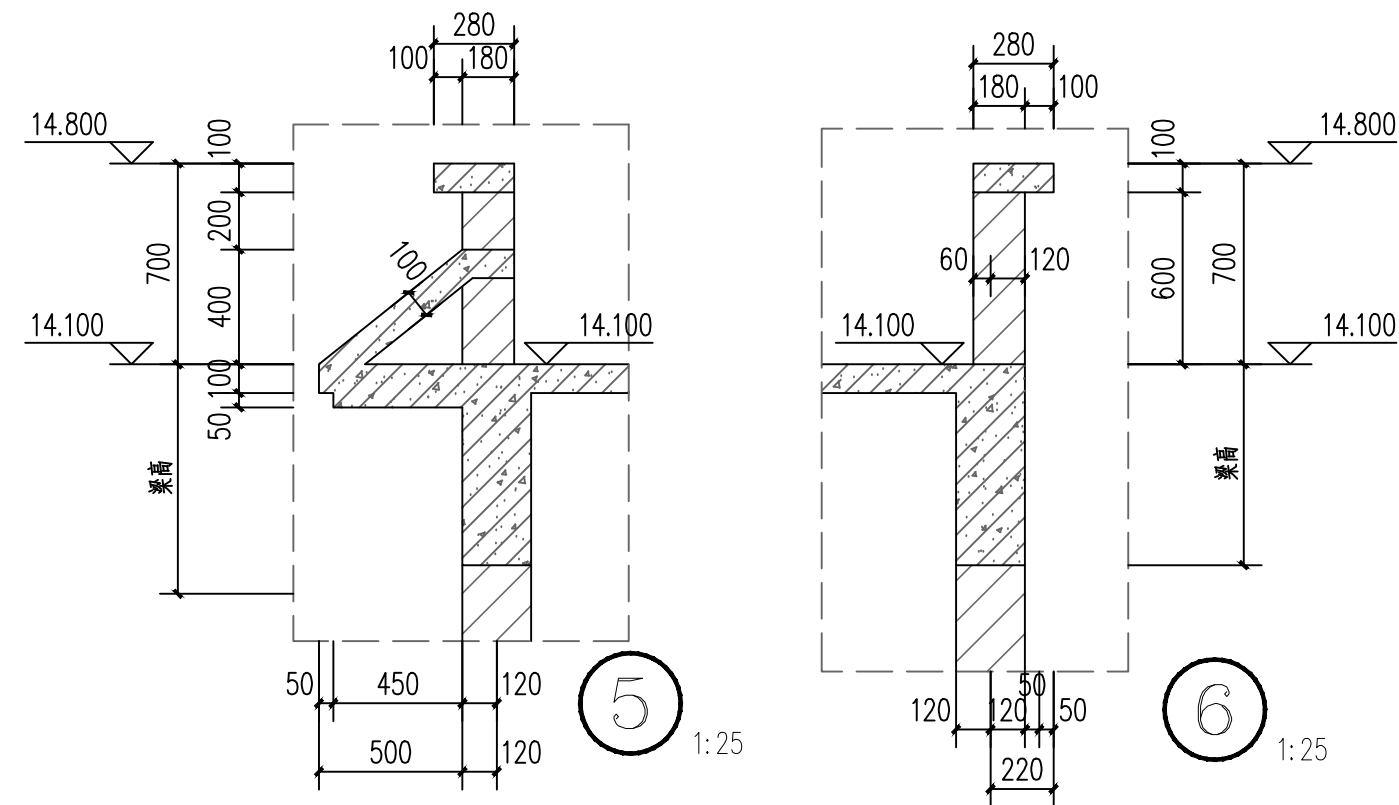
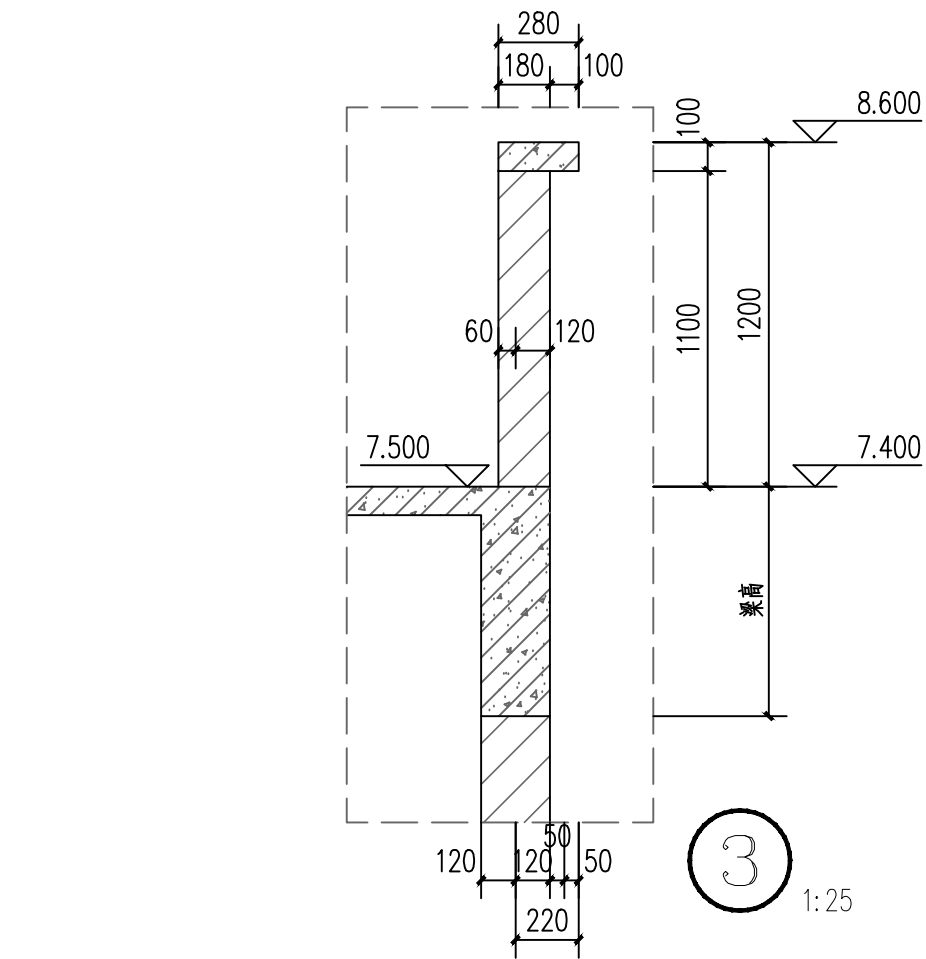
2#楼梯顶层平面大样图 1:50



2#楼梯剖面大样图 1:50

华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位	鲁运强	
				项目	镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑	
院长		专业负责人		2#楼梯底层平面大样图 2#楼梯顶层平面大样图 2#楼梯剖面大样图	规格	A3
审定		校对			版本号	01
审核		设计	李文明		日期	2023-12
项目负责人		绘图			图别	建筑施工图
分所负责人		描图		比例	1:100	单位 毫米
				第 16 页 共 17 页		

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位	鲁运强	
				项目	镇康县南伞镇民族街后侧鲁运强私人建筑	
院长		专业负责人		大样图	规格	A3
审定		校对			版本号	01
审核		设计	李文鹏		日期	2023-12
项目负责人		绘图			图别	建筑施工图
分所负责人		描图		比例	1:100	单位 毫米
				第 17 页	共 17 页	

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效